



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.11.2023

№ 3560

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 31.10.2023 № 14125.

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 73 кв.м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:1910 (73 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, п. Протасы.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, п. Протасы, ул. Закатная, д. 56 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 14.11.2023 № 3560

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Объект:** Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, п. Протасы, ул. Закатная, д.56 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

**Местоположение:** Пермский край, м.о. Пермский, п. Протасы, ул. Закатная

**Площадь публичного сервитута:** 73 кв.м.

**Каталог координат, м**

**Система координат:** МСК-59, зона 2

**Метод определения координат - Геодезический**

**Категория земель:** земли населенных пунктов


**Описание границ смежных землепользователей:**


От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:1906

От точки n2 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:1910


**Условные обозначения:**

 - Проектные границы публичного сервитута

 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

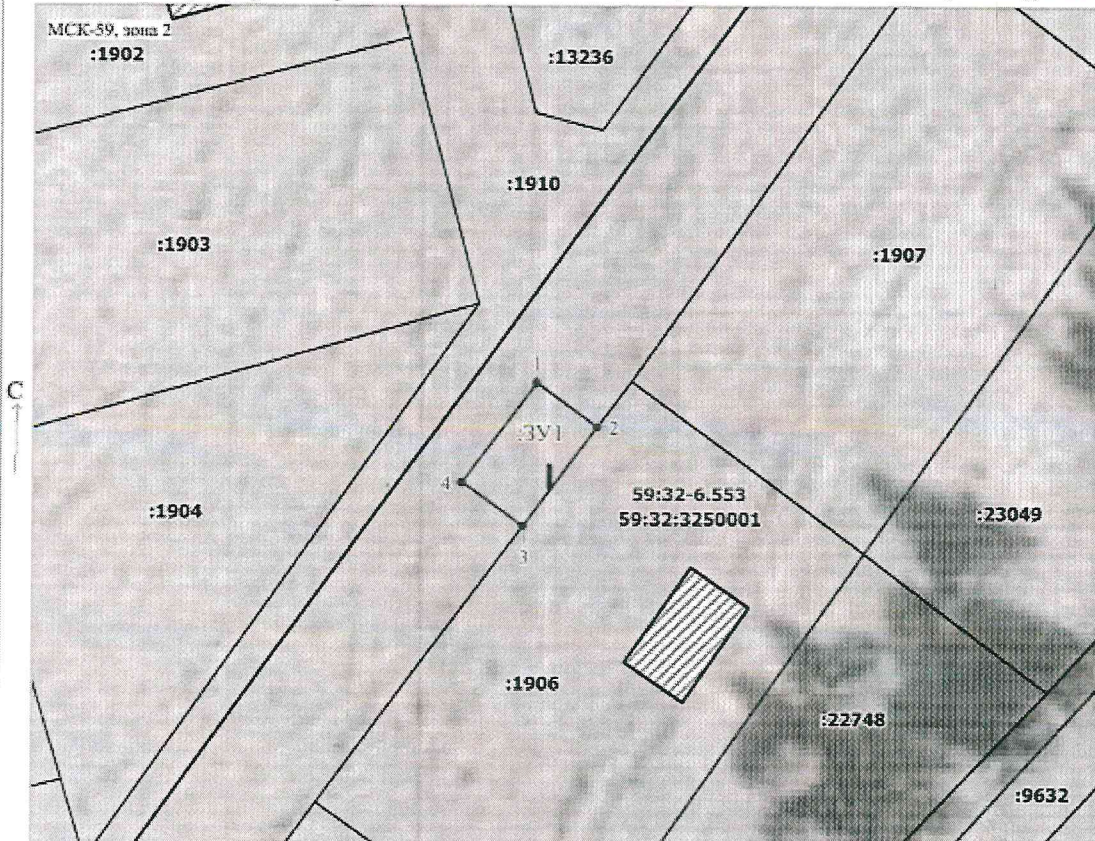
 :1906 - Границы и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м
1	504511.03	2207925.65	0.1
2	504507.09	2207930.97	0.1
3	504498.26	2207924.46	0.1
4	504502.17	2207919.13	0.1
1	504511.03	2207925.65	0.1

 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

 - Проектное местоположение инженерного сооружения

59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала



Масштаб 1:500

Заявитель:

/ Егорошина И.В.

(подпись, расшифровка подписи)